

ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESRIPTIF

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 06/03/2024 sur conversion d'un jugement de redressement judiciaire préalablement prononcé en date du dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE de la SCIC L'ENTRE2MONDES
EPICERIE, ESPACE DE TRAVAIL PARTAGE
48B boulevard de Verdun
33670 CREON

DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :



FONDS DE COMMERCE D'EPICERIE, ESPACE DE TRAVAIL PARTAGE

situé 48B boulevard de Verdun 33670 CREON composé de :

- Eléments incorporels :

- . nom commercial "LE BREC"
- . chalandise
- . clientèle
- . droit au bail du local situé 48B boulevard de Verdun 33670 CREON, commençant à courir le 17.07.2019 pour se terminer le 17.07.2028, se décomposant comme suit :
 - Epicerie équipée de 115 m2 avec 2 vitrines réfrigérée, une chambre froide de 12m2 une réserve de 5m2, un espace de rangement avec plonge.
 - Espace de co-working de 140 m2 avec 3 bureaux de 7m2, un open-space avec 14 postes de travail, une salle de réunion équipée pour 20 personnes, un accès dédié (local mise en réseau avec équipement wifi)
 - Loyer mensuel : 1 600 €

Destination : usage commercial et exercice du commerce d'espace de co-working, location de salles, de réunion et bureaux, épicerie de produits alimentaires et non alimentaires.

- Eléments corporels*

- . Mobilier et matériel de bureau
- . Mobilier et matériel d'exploitation

() A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.*

Les actifs mobiliers sont en cours d'évaluation par la SELARL CAMPANAUD THOMAS, COMMISSAIRES PRISEURS 135 cours Lamarque de Plaisance à 33120 – ARCAHON.

ELEMENTS COMPTABLES

La comptabilité est suivie par le Cabinet FINACOOOP NOUVELLE AQUITAINE sis 24 avenue de Marhum Cité du Palais - 64100 BAYONNE

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

	31/12/2022	31/12/2021
Chiffre d'Affaires	418 443	330 406
Résultat d'Exploitation	(40 858)	(83 268)
Résultat Courant	(41 936)	(84 635)
Résultat Net	(5 286)	(71 413)

EFFECTIF

7 salariés

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

06.05.2024 à 12 h

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 10.04. 2024

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that is difficult to decipher but appears to be a personal name.