GREFFE N° 2025J00538

LL/GB N° 8967

|  |
| --- |
| **ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE****DESCRIPTIF** |

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 09/04/2025 dans le cadre de la :

**LIQUIDATION JUDICIAIRE de la****SARL EMANADOIS**

**Coiffeur**

11B place Louis Barthou 33000 BORDEAUX

**DECLARE** que sont susceptibles d’être cédés les éléments d’actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

|  |
| --- |
| **FONDS DE COMMERCE DE COIFFURE EN SALON VENTE DE PRODUITS** situé 11B place Louis Barthou 33000 BORDEAUX composé de :* Eléments incorporels :

. Nom commercial "EMANADOIS". Enseigne « SALON SAINT GENES » . Chalandise. Clientèle. Droit au bail du local situé 11B Place Louis Barthou 33000 BORDEAUX, commençant à courir le 10.06.1980, dont le dernier renouvellement est en date du 17.04.2024, pour se terminer le 31.03.2033, se décomposant comme suit : local à usage de salon de coiffure, au rez-de-chaussée, composé d’une pièce principale de et d’une arrière-boutique pour une surface globale de25.27m².Loyer annuel principal HC et HT : 6 218.40€Destination : salon de coiffure * Eléments corporels\*

. Mobilier et matériel d’exploitation* Stock \*

*(\*) A l’exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l’objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.*Les actifs mobiliers ont été évalués par Maître BLANCHY, Commissaire-Priseur 136 quai des Chartrons à 33300 BORDEAUX. |

**ELEMENTS COMPTABLES**

La comptabilité est suivie par le Cabinet LSA sis 325 Route du Bouilh (33240) SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **31.12.2022** | **31.12.2021** |
| Chiffre d’Affaires | 78 728 | 98 867 |
| Résultat d’Exploitation | 8 418 | (31 196) |
| Résultat Courant | 8 417 | (32 443) |
| Résultat Net | (8 418) | (33 317) |

**EFFECTIF**

0 salarié

**DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES**

**28.05.2025 à 17 h**

**CONTACT PHILAE**

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 16 avril 2025

