GREFFE N° 2024J00663

LL/ON N° 8391

|  |
| --- |
| **ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE**  **DESCRIPTIF** |

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE, Associée de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 01/07/2025 dans le cadre de la :

**LIQUIDATION JUDICIAIRE de la****SARL POISSONNERIE CHEZ DIEU**

**Vente de poissons**

136, Cours Lamarque de Plaisance

33120 ARCACHON

**DECLARE** que sont susceptibles d’être cédés les éléments d’actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

|  |
| --- |
| **ENTREPRISE DE VENTE DE POISSONS, COQUILLAGES, CRUSTACES,**  **PLATEAUX DE FRUITS DE MER ET PLATS CUISINES**  Situé 91 Avenue de Césarée, 33470 Gujan-Mestras composé de :   * Eléments incorporels :   . Nom commercial « POISSONNERIE CHEZ DIEU »  . Chalandise  . Clientèle  . Droit au bail du local situé 91 Avenue de Césarée, 33470 Gujan-Mestras, commençant à courir le 1er janvier 2020 pour se terminer le 31 décembre 2028, se décomposant comme suit : local commercial numéro LCA002 (lot n°6) d’une superficie totale de 120m² environ, auquel est rattaché 170/10 000ème des parties communes de la copropriété,  Loyer mensuel : Loyer annuel 23 520 € HT et HC  Loyer variable additionnel avec seuil de 468.000 € de CA annuel  Destination : vente de poissons, coquillages, crustacés, plateaux de fruits de mer et plats cuisinés   * Eléments corporels\*   . Mobilier et matériel d’exploitation   * Stock \*   *(\*) A l’exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l’objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.*  Les actifs mobiliers ont été évalués par Maître Tristan FAVREAU, 9 rue Gaspard Monge, 33610 CANEJAN. |

**ELEMENTS COMPTABLES**

La comptabilité est suivie par le Cabinet EX-ECO CONSEILS sis 54, avenue Saint Exupéry, 33260 LA TESTE DE BUCH

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **31/10/2023** | **31/10/2022** | **31/10/2021** | **31/10/2020** |
| Chiffre d’Affaires | 339 685 | 671 243 | 843 479 | 316 846 |
| EBE | 7 641 | (26 993) | 12 664 | 14 821 |
| Résultat d’Exploitation | (7 308) | (34 575) | 2 814 | 14 744 |
| Résultat Net | 470 | (11 428) | 8 | 11 846 |

**EFFECTIF**

0 salarié

**DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES**

**15 juillet 2025 à 17h00**

**CONTACT PHILAE**

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 4 juillet 2025

yyySignature