

ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESCRIPTIF

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 21/01/2026 dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE DE MONSIEUR CHOKRI KHALED



Alimentation générale

19 cours Victor Hugo
33130 BEGLES

DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

FONDS DE COMMERCE D'ALIMENTATION GENERALE

situé 19 cours Victor Hugo 33130 BEGLES composé de :

- Eléments incorporels :

- . nom commercial "VIVAL"
- . chalandise
- . clientèle
- . droit au bail du local situé 19 cours Victor Hugo 33130 BEGLES, commençant à courir le 1^{er} juillet 1997 pour se terminer le 30 juin 2006, reconduit par tacite prolongation puis renouvelé le 20 aout 2016 pour une durée de 9 ans à compter du 1^{er} janvier 2016, pour se terminer le 31 décembre 2024, puis de nouveau reconduit par tacite prolongation et se décomposant comme suit : immeuble élevé en partie sur cave, comprenant au rez-de-chaussée un magasin d'environ 107m² et à l'étage 4 pièces à usage de réserve, Loyer annuel : 13 608,00 euros HC et HT

Destination : exploitation de toute activité se rattachant à un caractère alimentaire et plus particulièrement l'exploitation d'une supérette,

- Eléments corporels*

- . Mobilier et matériel d'exploitation

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.

ELEMENTS COMPTABLES

La comptabilité est suivie par le Cabinet ECGE CONSEIL sis 127 Rue Jules Ferry, 33200 BORDEAUX

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Chiffre d'Affaires	99 207	221 182	232 567
Résultat d'Exploitation	(14 232)	5 397	10 346
Résultat Net	(14 776)	4 140	16 528

CAPITAUX PROPRES		
31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
47 128	76 673	74 913

EFFECTIF

0 salarié

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

Le 10.03.2026 à 17h00

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 09 février 2026

A handwritten signature consisting of a stylized letter 'R' followed by a small dot and a curved line.