

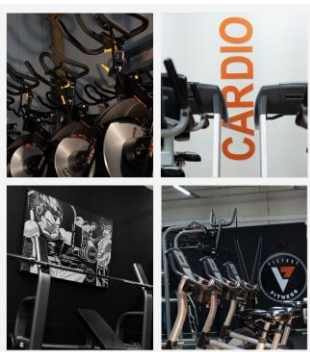
ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESCRIPTIF

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 03/02/2026 dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE DE LA SARL ES SPORT Préparation, développement activités physiques



Rue de la Gabarre ZAC de Vimeneu
33270 FLOIRAC

DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

FONDS DE COMMERCE DE SALLE DE SPORT

situé Rue de la Gabarre - ZAC de Vimeneu 33270 FLOIRAC composé de :

- Eléments incorporels :

- . nom commercial "VICTORY FITNESS"
- . chalandise
- . clientèle
- . droit au bail du local situé Rue de la Gabarre ZAC de Vimeneu 33270 FLOIRAC, commençant à courir le 1^{er} juillet 2013 pour se terminer le 30 juin 2022 et renouvelé pour une durée de neuf années entières à compter du 1^{er} avril 2022 pour se terminer le 31 mars 2031, se décomposant comme suit : local commercial d'une superficie totale de 560m² environ avec parking commun,
Loyer annuel : 48 041.52 € HT-HC (payable trimestriellement)
Destination : salle de sport à l'exclusion de tout autre

- Eléments corporels*

- . Mobilier et matériel de bureau
- . Mobilier et matériel d'exploitation

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.

ELEMENTS COMPTABLES

La comptabilité est suivie par le Cabinet FIDUCIAL EXPERTISE sis RUE DU CARDINAL RICHAUD, 33049 BORDEAUX CEDEX

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
Chiffre d'Affaires	148 818	197 832	161 182
EBE	6 681	36 319	(629)
Résultat d'Exploitation	1 000	25 351	(14 989)
Résultat Net	1 122	32 536	1

CAPITAUX PROPRES		
31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022
35 512	34 390	1 854

EFFECTIF

1 salarié

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

13.03.2026 à 17h

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 17 février 2026

