

ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESRIPTIF

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 31/03/2026 dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE de la SAS JOL INVEST
Restauration traditionnelle à consommer sur place
18 rue Panhard Levassor
33510 ANDERNOS-LES-BAINS

DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION TRADITIONNELLE

situé 18 rue Panhard et Levassor 33510 ANDERNOS-LES-BAINS composé de :

- Eléments incorporels :

- . nom commercial "LA PERGOLA ANDERNOS"
- . chalandise
- . clientèle
- . droit au bail du local situé 18 rue Panhard et Levassor 33510 ANDERNOS-LES-BAINS, commençant à courir le 30 avril 2025 pour se terminer le 29 avril 2034, se décomposant comme suit : local commercial d'une superficie totale de 242m² environ, comprenant 2 terrasses extérieures dont une plein sud abritée par une pergola et 6 places de parking situées à l'avant du bâtiment
- Loyer mensuel : 2 500 € HC et HT
- Destination : Activité de restauration sur place et à emporter, activité de bar, soirée événementielle, l'activité sandwicherie, traiteur et événements, exploitation de licences restauration, à l'exclusion de toute autre activité même temporairement.

- Eléments corporels*

. Mobilier et matériel d'exploitation

- Stock résiduel
- Licence restaurant et licence à emporter

() A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.*

ELEMENTS COMPTABLES

La comptabilité est suivie par le Cabinet C2C PYRENEES sis 27 Rte de Carcassonne, 11300 LIMOUX.

	Du 01/10/2025 au 28/02/2026	Du 07/05/2025 au 30/09/2025
Chiffre d'Affaires	54 763	29 740
EBE	(74 087)	(45 400)
Résultat d'Exploitation	(74 090)	(49 119)
Résultat Net	(74 090)	0

EFFECTIF

4 salariés.

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

11.05.2026 à 17h

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 10 avril 2026

