

ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESRIPTIF

Je, soussignée Maître Laëtitia LUCAS-DABADIE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 07/07/2026 dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE DE LA SARL KI

La pâtisserie, la chocolaterie, la confiserie, La fabrication et la vente de viennoiseries revisitées salées, salon de thé.



30 rue Lafaurie de Monbadon
33000 BORDEAUX

DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

FONDS DE COMMERCE DE PATISserie, CHOCOLATERIE, CONFISERIE, SALON DE THE

Situé 30 rue Lafaurie de Monbadon 33000 BORDEAUX composé de :

- Eléments incorporels :

- . nom commercial "KI"
- . chalandise
- . clientèle
- . droit au bail du local situé 30 rue Lafaurie de Monbadon 33000 BORDEAUX, commençant à courir le 16.02.2012, pour se terminer le 15.02.2021, finalement renouvelé le 20.03.2023, se décomposant comme suit : local à usage commercial au rez-de-chaussée d'un immeuble, d'une superficie totale de 95 m² environ, comprenant une vitrine donnant rue Lafaurie de Monbadon et à l'arrière deux fenêtres donnant sur une cour,
- Loyer trimestriel : 5 104,72 euros TTC
- Destination : fabrication et vente de chocolats, pâtisserie, viennoiserie, glace, confiserie et tous produits à base de chocolat à l'exclusion de toute autre même temporairement,

- Eléments corporels*

- . Mobilier et matériel d'exploitation

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.

ELEMENTS COMPTABLES

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

	Du 01/07/2024 au 30/06/2025	Du 19/07/2023 au 30/06/2024
Chiffre d'Affaires	60 797	30 473
EBE	13 026	(6 378)
Résultat d'Exploitation	4 792	(12 292)
Résultat Net	1 480	(2 996)

EFFECTIF

0 salarié

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

Le 11/08/2026 à 17h00

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 16 juillet 2026

