SCP Silvestri & Baujet

MANDATAIRES PHILAE JUDICIAIRES

GREFFE N° 2026J01378
LL/STAG N° 9656

ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESCRIPTIF

Je, soussignée Maître Caroline CACHAU-LAGOUTTE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 28/10/2026 dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE de la SAS C&C FRANCE

Achat, vente, service apres-vente et location d'outils informatiques, formations, editions, developpements de logiciels micro-informatiques

Siège social : 29 avenue de Canteranne 33600 PESSAC



DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

FONDS DE COMMERCE D'ACHAT-VENTE, SERVICE APRES-VENTE ET LOCATION D'OUTILS INFORMATIQUES

Situé 43 et 43 bis cours Sextius 13100 AIX EN PROVENCE composé de :

- Eléments incorporels :

. chalandise
. clientèle
. droit au bail du local situé 43 et 43 bis cours Sextius 13100 AIX EN PROVENCE
Espace de vente d'environ 105 m² comprenant au 43 bis cours Sextius un local en rez-de-chaussée d'une superficie de 33m² et au 43 cours Sextius un local en rez-de-chaussée d'une superficie de 72m² composé d'une pièce unique avec une fenêtre, deux entrées sur rue et une entrée dans le couloir.
Prise à bail : le 06/02/2025 pour 9 ans
Loyer : 37,91k€ HT/an (modalité de paiement : mensuellement à échoir)
Dépôt de garantie : 2900 € + 1831,11 €
Destination 43 Cours Sextius : usage de bureaux ou de commerce pour l'activité de tous commerces sauf commerces nuisant et malodorante tel que restaurant, boite de nuit, snack, sex shop.
Destination 43 bis Cours Sextius : usage tous commerces dans le strict respect du règlement de copropriété.

- Eléments corporels*

. Mobilier et matériel d'exploitation

- Stock *

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.
Les actifs mobiliers ont été évalués par Maître Thomas CAMPANAUD, Commissaire de Justice 135 cours Lamarque de Plaisance, 33120 ARCACHON.

ELEMENTS COMPTABLES

La comptabilité est suivie par le Cabinet PKF ARSILON CONSEIL sis 122 route du Médoc, 33110 LE BOUSCAT

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

En euro	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Chiffre d'affaires	97 987 215	100 300 211	74 778 615
Résultat d'Exploitation	(891 650)	1 432 789	NC
Résultat Net	(954 322)	107 814	NC
Capitaux propres	9 328 284	9 601 215	NC

EFFECTIF

102	25/09/2023		Employé		TECHNICIEN DE SUPPORT	C.D.I.
111	02/10/2023		Employé		B2B SPECIALIST (TECHNICO COMMERCIALE)	C.D.I.
206	01/10/2004		Cadre		Directeur de clientèle	C.D.I.

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

Le Jeudi 24 décembre 2026 à 17h00

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 2 novembre 2026

