SCP Silvestri & Baujet

MANDATAIRES PHILAE JUDICIAIRES

GREFFE N° 2026J01378
LL/STAG N° 9656

ENTREPRISE EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

DESCRIPTIF

Je, soussignée Maître Caroline CACHAU-LAGOUTTE,

Gérante de la SELARL PHILAE, Mandataire judiciaire, désignée à ces fonctions par jugement du Tribunal de Commerce de BORDEAUX en date du 28/10/2026 dans le cadre de la :

LIQUIDATION JUDICIAIRE de la SAS C&C FRANCE

Achat, vente, service apres-vente et location d'outils informatiques, formations, editions, developpements de logiciels micro-informatiques

Siège social : 29 avenue de Canteranne 33600 PESSAC



DECLARE que sont susceptibles d'être cédés les éléments d'actifs de cette entreprise dont les caractéristiques essentielles sont les suivantes :

FONDS DE COMMERCE D'ACHAT-VENTE, SERVICE APRES-VENTE ET LOCATION D'OUTILS INFORMATIQUES

Situé 46-48 rue Saint-Guillaume 22000 SAINT-BRIEUC composé de :

- Eléments incorporels :

. chalandise
. clientèle
. droit au bail du local situé 46-48 rue Saint-Guillaume 22000 SAINT-BRIEUC
Lot n°1 : cave à usage de réserve située au sous-sol
Lot n°2 : local à usage commercial occupant la totalité de la façade sur rue mais grevé d'une servitude de passage au profit des autres lots
Un arrière magasin comprenant une surface de vente au-rez-de-chaussée et à l'étage une réserve, des bureaux et un WC
A l'arrière du bâtiment : une courette en contrebas avec appentis
Superficie totale 449 m²
Prise à bail : le 01/07/2021 pour 10 ans
Loyer : 167,61 k€ HT/an (modalité de paiement : mensuellement à échoir)
Dépôt de garantie : 13 967 €
Destination : fonds de commerce de vente de matériels et accessoires informatiques, logiciels, téléphonie, assistance et maintenant informatique

- Eléments corporels*
-

. Mobilier et matériel d'exploitation

- Stock *

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.

Les actifs mobiliers ont été évalués par Maître Thomas CAMPANAUD, Commissaire de Justice 135 cours Lamarque de Plaisance, 33120 ARCACHON.

ELEMENTS COMPTABLES

La comptabilité est suivie par le Cabinet PKF ARSILON CONSEIL sis 122 route du Médoc, 33110 LE BOUSCAT

Les pièces transmises font état des résultats suivants :

En euro	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2023**
Chiffre d'affaires	97 987 215	100 300 211	74 778 615
Résultat d'Exploitation	(891 650)	1 432 789	NC
Résultat Net	(954 322)	107 814	NC
Capitaux propres	9 328 284	9 601 215	NC

EFFECTIF

7	10/06/2024		Employé		Vendeur	C.D.I.
98	30/10/2018		Employé		Vendeur Boutique	C.D.I.
177	21/11/2011		Agent de maîtrise		RESP. POINT DE VENTE	C.D.I.
181	01/11/2011		Employé		COMMERCIAL	C.D.I.

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

Le Jeudi 24 décembre 2026 à 17h00

CONTACT PHILAE

Tél : 05 56 79 16 58

Email : contact@philaemj.fr

Fait à BORDEAUX, le 2 novembre 2026

